

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe

Infiniti invest d.o.o.

naslov ali poslovni naslov družbe

**Slovenska vas 2C, 8261 Jesenice na
Dolenjskem**

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

**Ureditev električnih vodov na območju
OPPN PC Slovenska vas EUP SLV-01-JV**

Kratek opis gradnje

Idejni projekt ureditve elektroenergetskih
vodov na območju OPPN se izvaja zaradi
predvidene gradnje skladišča

VRSTE GRADNJE

☒ **NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**

☐ **NOVOGRADNJA – PRIZIDAVA**

☐ **REKONSTRUKCIJA**

☐ **SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**

☐ **ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**

☐ **LEGALIZACIJA**

☐ **MANJŠA REKONSTRUKCIJA**

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJAM

vrsta dokumentacije

IDP

številka projekta

220/25

datum izdelave

januar 2026

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

Elektro Celje, d.d.

naslov

Vrunčeva 2a, 3000 Celje

odgovorna oseba projektanta

mag. Boris Kupec

podpis odgovorne osebe projektanta

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega inženirja

Janko Predanič, dipl. inž. el.

identifikacijska številka

E-2155

podpis pooblaščenega inženirja

SEZNAM SODELAVCEV PRI IZDELAVI NAČRTA

Projektanti sodelavci:

Klemen Božič, mag. inž. energ.

KAZALO VSEBINE IDEJNEGA PROJEKTA, št. 220/25

	NASLOVNA STRAN
	KAZALO VSEBINE IDEJNEGA PROJEKTA, št. 220/25
3.1	Tehnično poročilo
3.1.1	Splošni opis
3.1.2	Preureditev elektroenergetskih vodov
3.1.3	Elektro kabelska kanalizacija
3.1.4	Polaganje kablovoda
3.1.5	Poseg v varovalni pas NN podzemnega el. en. voda
3.1.6	Izpopolnjevanje ostalih pogojev iz smernic Elektra Celje, d.d.
3.2	Projektantski popis s stroškovno oceno
3.3	Grafični in tehnični prikazi
1	Katastrska situacija ureditve, M 1:500
2	Komunalna situacija ureditve, M 1:500

3.1. Tehnično poročilo

3.1.1 Splošni opis

Na podlagi naročila Infiniti invest d.o.o., Slovenska vas 2C, 8261 Jesenice na Dolenjskem, smo za ureditev elektroenergetskih vodov na območju OPPN PC Slovenska vas EUP SLV-01-JV izdelali idejno rešitev elektrifikacije.

Pri projektiranju smo upoštevali:

- grafične podlage M MUNDUS, Mateja Sušin Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče, št. projekta 2225, september 2025,
- smernice Elektra Celje, d.d., št. 3697, z dne 19.9.2024,
- interni GIS portal Elektro Celje, d.d,
- spletni portal IObčina -> Občina Brežice,
- poteke obstoječih komunalnih vodov,
- zahteve in želje investitorja.

Na območju priprave OPPN, ki zajema parcele 151/7, 149/1, 151/8, 55/3, 2063, 2059, 2058, 2060, 2061/1, 2062, 2065/2, 2064, 2061/2, 2065/1 in 55/1 k.o. 1310 – Nova vas, namerava naročnik urediti pogoje za gradnjo novega skladiščnega objekta.

Na obravnavanem območju OPPN so predvideni sledeči objekti:

- Energija za napajanje predvidenih objektov v OPPN je na razpolago nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP TRZ Slovenska vas 1, s tem, da bo potrebno pred priključitvijo novih objektov izvesti nov el. en. priključek in postaviti novo prostostoječo omaro
- Obstoječi objekt je priključen na distribucijsko omrežje preko merilnega mesta št. 2-173592 z zakupljeno priključno močjo 17 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25 A v odjemni skupini "Ostali odjem na NN brez merjenja moči".

V območju predvidenih ureditev v skladu z izhodišči OPPN se nahajajo obstoječi elektroenergetski vodi in naprave v skladu s priloženo situacijo, kateri niso v lasti ali upravljanju podjetja Elektro Celje d.d. in napajajo obstoječe objekte z električno energijo. Dovodni kablovod in vse priključno merilne omarice se v območju novega skladiščnega objekta opustijo. Kablovod PP00 4 x 95 mm² se iz razdelilne omare, ki je locirana na objektu na parcelni številki 2067 izklopi, ter opusti.

3.1.2 Preureditev elektroenergetskih vodov

Energija za napajanje predvidenega objekta je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP 20/0,4 kV TP TRZ Slovenska vas 1, katere je potrebno preurediti.

Od obstoječe TP TRZ Slovenska vas 1 je potrebno predvideti nov NN podzemni priključni vod in prostostoječo priključno omarico ob dovozni cesti predvidenega skladiščnega objekta, katera mora biti locirana na stalno dostopnem mestu za pooblaščen osebje distributerja električne energije.

V sled sprostitev zemljišča bo potrebno dovodni kablovod in vse priključno merilne omarice v območju novega skladiščnega objekta opustiti, ter izvesti nov NN elektroenergetski vod iz NN zbiralnic v TP TRZ Slovenska vas 1.

V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobivanja gradbenih dovoljenj za predvidene objekte v OPPN si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

3.1.2.1 NN zbiralka v TP TRZ Slovenska vas 1

V obstoječi TP TRZ Slovenska vas 1 se predvidi naslednji izvod:

- Izvod I01: REZERVA
- **Nov izvod I02 (rezerva): PMO INFINITI INVEST**
- Izvod I03: REZERVA
- Izvod I04: REZERVA
- Izvod I05: PORT-IT
- Izvod I06: REZERVA
- Izvod I07: JESTVINA NOVA KLJUČAVN.
- Izvod I08: SODČEK
- Izvod I09: MOTORNA
- Izvod I10: GALVANIZACIJA
- Izvod I11: OMV
- Izvod I12: INTERŠAFER
- Izvod I13: KOTLOVNICA
- Izvod I14: REZERVA
- Izvod I15: NAŠ DOM
- Izvod I16: REZERVA
- Izvod I17: ODVOD V TRZ 2
- Izvod I18: POLYMOBIL
- Izvod I19: REZERVA
- Izvod I20: REZERVA

Opis ureditve NN izvodov:**- Nov izvod I02 (rezerva): PMO INFINITI INVEST**

Omenjeni nov NN izvod se priključi na zbiralko TP TRZ Slovenska vas 1. Izvod I02 (rezerva) bo služil napajanju predvidene nove razdelilne omarice PMO Infinity invest. Od TP TRZ Slovenska vas 1 do PMO Infinity invest se zgradi nova elektro kabelska kanalizacija, v katero se uvleče kabel za napajanje omarice.

3.1.3 Elektro kabelska kanalizacija

Predvidena elektro kabelska kanalizacija se izdelava z zaščitnimi cevmi EPC Ø160 mm. Vzporedno z NN vodom med EKJ1 in EKJ4 položimo še rezervo in sicer 3 x EPC Ø160 mm, ter med EKJ4 in EKJ6 rezervo 2 x EPC Ø160 mm. Zaščitne cevi se obdajajo s 36 cm debelo plastjo s peska frakcije 8-16 mm. Ostanek kabelskega jarka se zasuje s tamponom frakcije 0-32 mm, ter asfaltira. Zaradi ohranjanja potrebnega razmika med cevmi, postavimo posebne nosilne distančnike, na medsebojni razdalji 3 m. Pri večplastnem polaganju v jarek se cevi polagajo tako, da je vsaka plast cevi posebej zasuta in utrjena, preden se nanjo polaga naslednja plast.

Pri zasipavanju je potrebno položiti plastični opozorilni trak z vtisnjnim opozorilom "POZOR ENERGETSKI KABEL". Opozorilni trak se položi 0,4 m nad kablom oz. 0,3 m pod nivojem površine kabelskega jarka. Pri polaganju kablov je potrebno paziti, da se ne vlečejo po tleh in po ostrih predmetih, da se nedovoljeno ne zvijajo in, da se ne delajo zanke.

3.1.4 Polaganje kablovoda

NN kablovod se uvleče v predvideno kabelsko kanalizacijo. Pri polaganju kablov je potrebno upoštevati minimalne dopustne polmere krivljenja kablov ter maksimalne dopustne sile vlečenja kablov. Po položitvi kablov je potrebno posneti traso ter izdelati dokumentacijo o kablilih s podzemnim katastrom.

Pri polaganju kablov je potrebno upoštevati navodila in priporočila proizvajalcev kablov, smernice upravljalcev komunalnih vodov in navodila "Smernice in navodila za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 110 kV" (Elektroinštitut "Milan Vidmar", referat št. 2493).

3.1.5 Poseg v varovalni pas NN podzemnega el. en. voda

V območju predvidenih ureditev v skladu z izhodišči OPPN se nahajajo obstoječi elektro energetske vode in naprave v skladu s priloženo situacijo, kateri niso v lasti ali upravljanju podjetja Elektro Celje d.d. in napajajo obstoječe objekte z električno energijo.

Elektro energetske vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:

- Za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 1 kV do vključno 20 kV – 1 m.

O vseh varovalnih pasovih odloča 468. člen Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14).

V sled sprostitve zemljišča bo potrebno prej navedene elektro energetske vode in naprave pred pričetkom del odklopiti in opustiti, ter izvesti nov NN elektro energetske vod iz NN zbiralnic v TP TRZ Slovenska vas 1.

Pri načrtovanju zunanje ureditve je potrebno tudi upoštevati, da je zasaditev dreves, grmičevja, žive meje ali podobno možna v minimalni oddaljenosti debla od trase nizkonapetostnega električnega kabla 2,5 m s tem, da pa je električne kable potrebno položiti v EPC cev Ø 160 mm. Cev mora biti glede na os drevesa oziroma na vsako stran osi tako dolga, kot se predvideva razrast koreninskega sistema dreves. O sajenju dreves v bližini električnih zemeljskih kablov in obratno je določeno s Študijo, št.: 2090 »Smernice in navodila za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 35 kV«, ki jo je izdelal Elektroinštitut Milan Vidmar.

- Postavitev kakršne koli ograje v območju varovalnega pasu NN podzemnih elektro energetskih vodov je nedopustna.

Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.

3.1.6 Izpopolnjevanje ostalih pogojev iz smernic Elektra Celje, d.d.

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter

opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).

3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.

5. Ostalo:

V fazi nadaljnjega načrtovanja je potrebno za predvideno območje OPPN izdelati strokovne podlage (idejno rešitev elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije PZI NN priključka za predvidene objekte.

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih SN in NN podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

Vsi izkopi v bližini električnih kablov so dovoljeni samo ročni in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektra Celje, d.d..

Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. drugo mnenje v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (dwg ali shp formatu).

3.2. Projektantski popis s stroškovno oceno

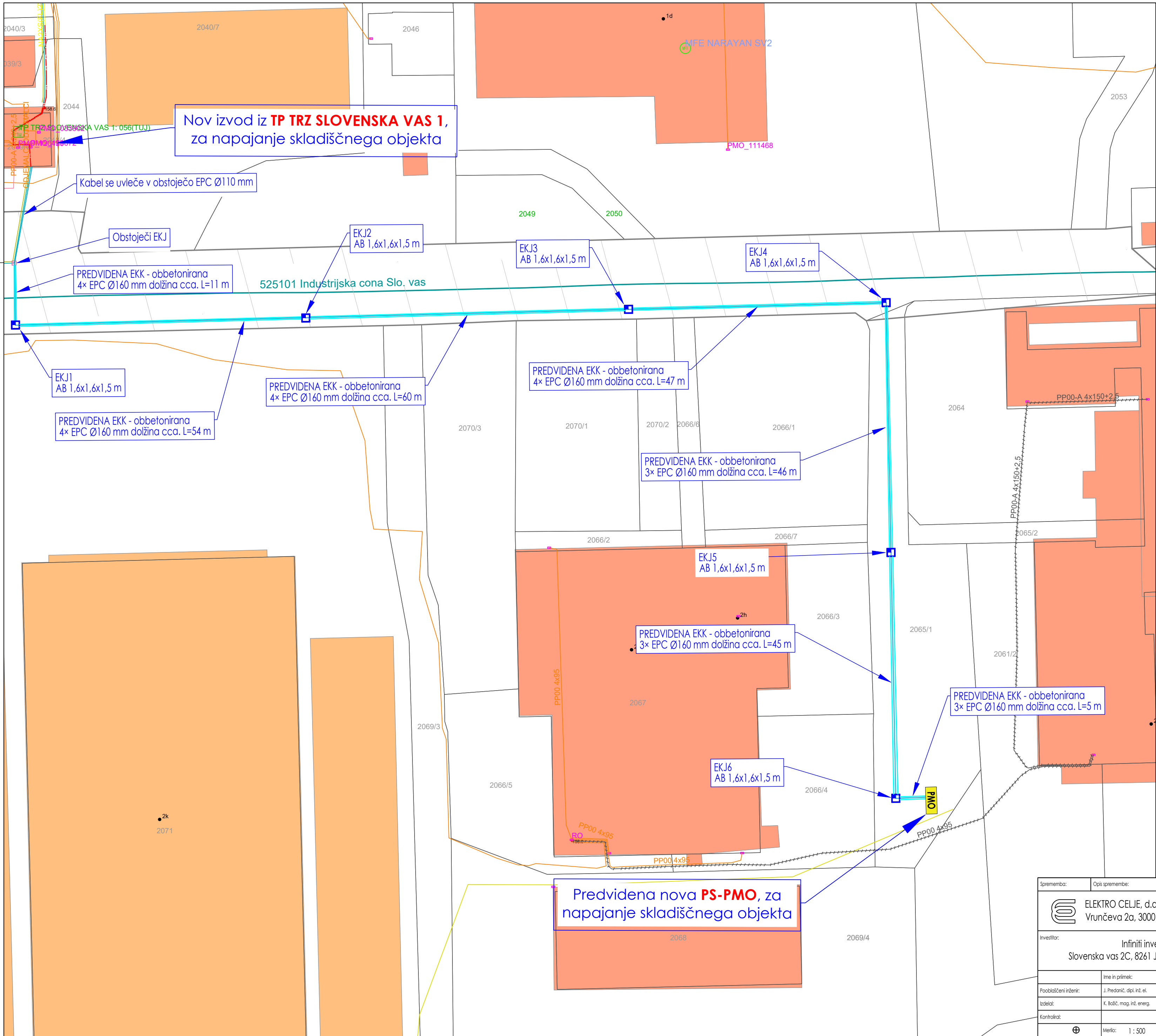
Opomba:

Strošek opredeljen v spodnji tabeli predstavlja informativno stroškovno oceno

Z.Š.	Naziv	Ocenjena vrednost (EUR)
1.	Ureditev el. vodov na območju OPPN PC Slovenska vas EUP SLV-01-JV	45.300,00
	Skupaj (brez DDV):	45.300,00
	22% DDV:	9.966,00
	Skupaj (z DDV):	55.266,00

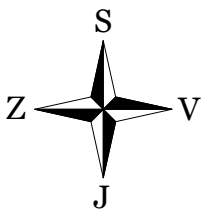
3.3. Grafični in tehnični prikazi

1	Katastrska situacija ureditve, M 1:500
2	Komunalna situacija ureditve, M 1:500







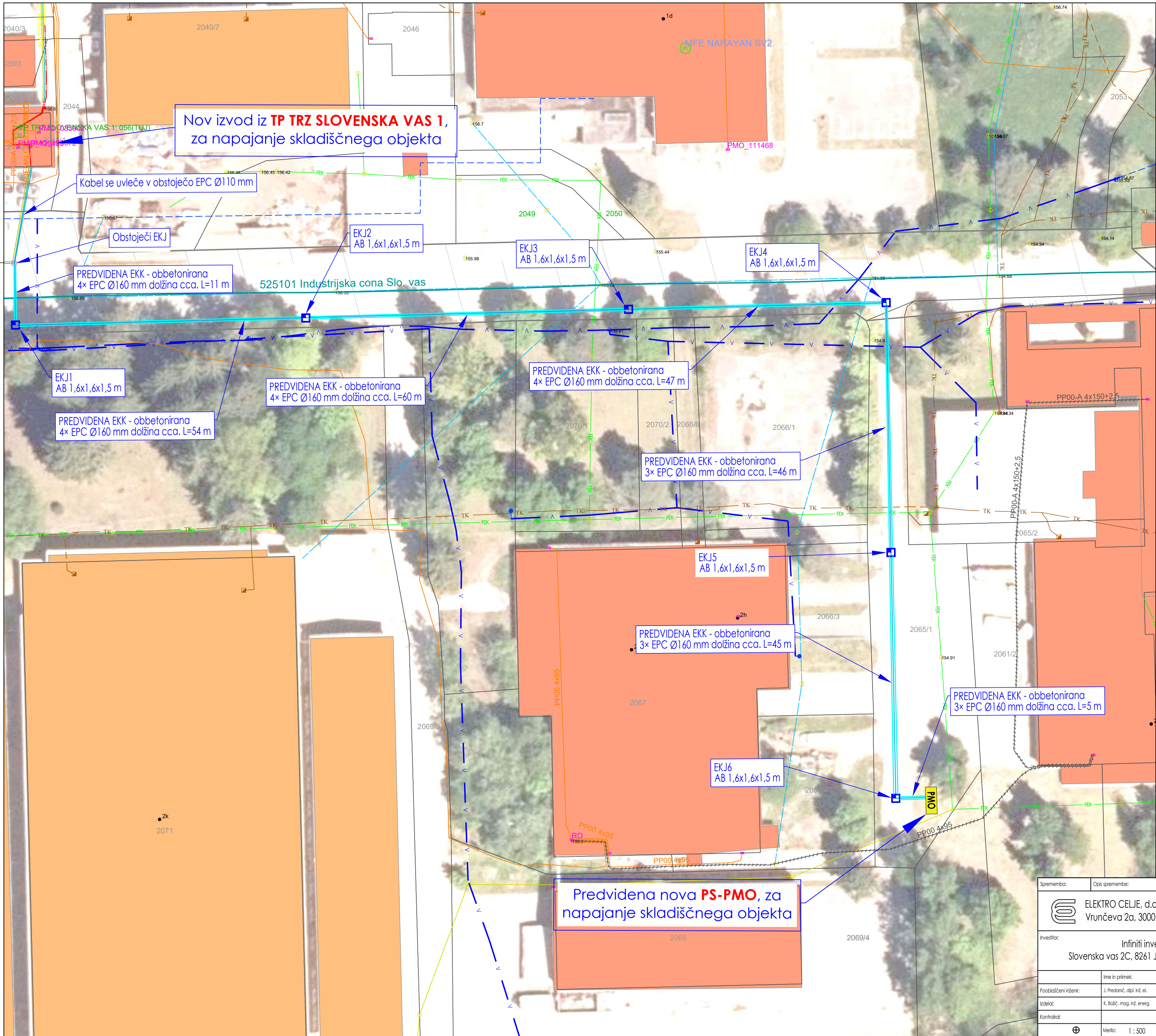
Legenda:

- obstoječ SN 20 kV podzemni kablovod
- obstoječ NN 0,4 kV podzemni kablovod
- predviden NN 0,4 kV podzemni kablovod
- predvidena elektro kabelska kanalizacija
- kablovod se opusti
- predviden AB kabelski jašek (NI V MERILU!)
- PMO priključno merilna omara (NI V MERILU!)



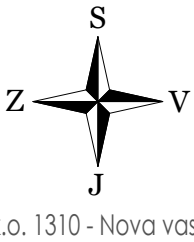
k.o. 1310 - Nova vas


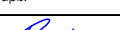


Sprememba:		Opis spremembe:				Datum:		Podpis:	
		ELEKTRO CELJE, d.d. Vruncčeva 2a, 3000 Celje				Naziv gradnje: Ureditev električnih vodov na območju OPPN PC Slovenska vas EUP SLV-01-JV			
Investitor:		Infiniti invest d.o.o., Slovenska vas 2C, 8261 Jesenice na Dolenjskem				Vsebinski naslov risbe: Katastrska situacija ureditve			
		Ime in priimek:		Id. št.:		Podpis:			
Pooblaščen inženir:		J. Predanič, dipl. inž. el.		E-2155				Vista načrta:	
Izdal:		K. Božič, mag. inž. energ.						Načrt s področja elektrotehnike	
Kontroliral:								Vista projekta:	
		Merilo: 1 : 500		Datum: januar 2026		IDP		Št. načrta: 220/25	
								Riba št.: 1	
								Št./od št.: 1/1	



- Legenda:**
- obstoječ SN 20 kV podzemni kablovod
 - obstoječ NN 0,4 kV podzemni kablovod
 - predviden NN 0,4 kV podzemni kablovod
 - predvidena elektro kabelska kanalizacija
 - kablovod se opusti
 - predviden AB kabelski jašek (NI V MERILU!)
 - priključno merilna omara (NI V MERILU!)

- Legenda komunalnih vodov**
- vodovod
 - TK vod
 - fekalna kanalizacija
 - kanalizacija za meteorno vodo



Sprememba:		Opis spremembe:				Datum:		Podpis:	
<div>ELEKTRO CELJE, d.d. Vruncčeva 2a, 3000 Celje</div>						Naziv gradnje: Ureditev električnih vodov na območju OPPN PC Slovenska vas EUP SLV-01-JV			
Investitor: Infiniti invest d.o.o., Slovenska vas 2C, 8261 Jesenice na Dolenjskem						Vsebinski/naslov risbe: Komunalna situacija ureditve			
		Ime in priimek:		Id. št.:		Podpis:			
Pobliščeni inženir:		J. Predančič, dipl. inž. el.		E-2155				Vista načrta:	
Izdelal:		K. Božič, mag. inž. energ.						Načrt s področja elektrotehnike	
Kontroliral:								Vista projekta:	
<div></div>		Merilo: 1 : 500		Datum: januar 2026		IDP		Št. načrta: 220/25	
								Raba št.: 2	
								Št./od št.: 1/1	